

Budowa linii elektroenergetycznej 220 kV Glinki – Reclaw

Dodatkowa lista pytań i odpowiedzi

Dlaczego inwestycja nie jest realizowana jako linia kablowa, podziemna?

Budowa linii napowietrznej jest rozwiązaniem najkorzystniejszym i najmniej uciążliwym dla mieszkańców i właścicieli gruntów. W przeciwieństwie do niej budowa podziemnej linii najwyższych napięć prócz koniecznych wycinek drzew w terenie leśnym oznacza też większą ingerencję w grunt, zarówno na etapie budowy, jak i późniejszego utrzymania linii.

W przypadku linii kablowej ze względu na konieczność utrzymania do niej stałego dostępu w jej pasie technologicznym niemożliwa jest jakiegokolwiek forma użytkowania ziemi. Dodatkowo ciepło wydzielane przez linię kablową działa niekorzystnie na ekosystem i nie pozwala na wykorzystanie gruntu pod uprawy. Każda awaria czy też konieczność modernizacji linii oznacza ponowne wykonanie wykopów, a więc zajęcie terenu przez sprzęt budowlany na dłuższy czas niż ma to miejsce w przypadku budowy / naprawy linii napowietrznej.

Dokładne informacje o badaniach nad linią kablową można znaleźć w następujących opracowaniach: J. Stiller, „Oddziaływanie linii kablowych najwyższych napięć prądu przemiennego (ac) na środowisko” Poznań 2006 oraz G. Hołdyński „Skutki oddziaływania budowy i eksploatacji linii kablowej 400 kV o łącznej mocy do 1000 MW”, Białystok.

Czy nowa linia będzie bezawaryjna?

Planowana linia elektroenergetyczna zostanie wybudowana z zachowaniem najwyższych standardów i staranności tak, by jak najbardziej ograniczyć ryzyko jakiegokolwiek awarii. Zgodnie z procedurami bezpieczeństwa linia wyposażona będzie w urządzenia do rejestracji ew. zakłóceń i będzie podlegać regularnym obchodom eksploatacyjnym, zintensyfikowanym w przypadku wystąpienia niesprzyjających warunków pogodowych. Planowana linia 220 kV Glinki – Reclaw będzie działała równolegle do istniejącej już starej linii. Tym samym w przypadku awarii jednej z nich dostawy prądu dla mieszkańców województwa zachodniopomorskiego będą nadal zabezpieczone.

Czy mieszkańcy mają wpływ na przebieg planowanej trasy?

Jednym z głównych założeń Inwestora i Wykonawcy jest przeprowadzenie inwestycji w porozumieniu z grupami, których ona dotyczy. Proces informowania mieszkańców rozpoczął się na długo przed początkiem prac budowlanych i będzie

kontynuowany do końca realizacji inwestycji. Jego celem jest dostarczenie wszystkim zainteresowanym inwestycją rzetelnymi i wyczerpującymi informacjami na jej temat. Najważniejszym działaniem ze strony Wykonawcy są konsultacje społeczne, czyli spotkania z mieszkańcami, w czasie których prezentowane są założenia inwestycji oraz rozwiązania zastosowane dla zminimalizowania wpływu projektowanej linii na otoczenie. Uczestnicy spotkań mogą uzyskać odpowiedzi na swoje pytania i wątpliwości, a także porozmawiać z niezależnymi ekspertami. Wszystkie przedkładane podczas konsultacji i w drodze komunikacji sugestie i propozycje dotyczące planowanej trasy są skrupulatnie rozważane.

Mieszkańcy mogą także aktywnie uczestniczyć w procesie konsultacji i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w ramach przewidzianych i określonych przez ustawodawcę.

Dlaczego wykonawca nie chce realizować wycinki szerszej niż 11 m, skoro zabezpiecza ona przed spadającymi drzewami, czyli przed ew. awarią sieci?

Wykonawca planuje realizację inwestycji z zachowaniem minimalnego wpływu na środowisko stąd proponowana realizacja wycinki na terenie leśnym na wymaganej przez normy bezpieczeństwa szerokości 11 m, a nie 30 m. Zgodnie z obowiązującymi procedurami trasa linii będzie podlegać regularnym inspekcjom, które mają także na celu sprawdzenie, czy stan drzewostanu nie zagraża bezpieczeństwu linii. Wszelkie działania dotyczące przebiegu trasy przez tereny leśne są konsultowane z zarządcą Lasów Państwowych.

Czy słupy linii mogą się złamać?

Słupy linii elektroenergetycznych – szczególnie starego typu, mogą ulec złamaniu w katastrofalnych warunkach atmosferycznych. Do tej pory w Polsce nie odnotowano jednak złamania słupa linii najwyższych napięć budowanego według najnowszych standardów. Konstrukcje wsporcze oraz przewody linii 220 kV Glinki – Reclaw są projektowane i będą produkowane zgodnie z najnowszymi wymaganiami europejskimi. Generalny Wykonawca projektuje nową serię słupów dla linii 220 kV z wykorzystaniem technologii, które gwarantują ich wytrzymałość i maksymalną odporność na uszkodzenia mechaniczne. Przy wyborze ich rodzaju brano były pod uwagę m.in. lokalne warunki atmosferyczne.

Jakie będą ograniczenia związane z pracami budowlanymi i linią?

Ponieważ większa część trasy nowej linii przebiega przez tereny nieurbanizowane, mieszkańcy gmin nie muszą obawiać się utrudnień związanych z pracami budowlanymi. Przewóz elementów budowlanych będzie przebiegał tak, by nie zakłócać ruchu w gminach i będzie z wyprzedzeniem uzgadniany z władzami administracyjnymi. Wszelkie kwestie związane z pracami na terenach rolniczych zostaną omówione indywidualnie z właścicielami gruntów.

Wymiana przewodu odgromowego na odcinku istniejącej linii, od stacji Glinki do miejscowości Modrzew, nie spowoduje żadnych ograniczeń. Planowane prace wymagać będą umożliwienia wejścia na teren, na którym posadowiony jest słup na czas wymiany przewodu. Właściciele działek zostaną poinformowani z odpowiednim wyprzedzeniem o planowanej dacie prac.

Przez jakie dokładnie działki będzie przechodziła linia?

Dokładny wykaz działek, przez które poprowadzona ma zostać linia, będzie znany po ustaleniu jej ostatecznego przebiegu. Wykonawca będzie kontaktował się indywidualnie z właścicielami poszczególnych gruntów. Lista działek i trasa linii będzie także dostępna w Urzędach Gminy i na stronie inwestycji.

Jak wysokie będą opłaty za użytkowanie gruntu, odszkodowania i służebność przesyłu?

Wysokość wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności przesyłu będzie ustalana indywidualnie, w oparciu o operat szacunkowy przygotowany przez rzeczoznawcę majątkowego. Na wysokość wynagrodzenia będą miały wpływ takie czynniki jak: dotychczasowa wartość i przeznaczenie nieruchomości oraz straty w użytkach rolnych, zasiewach lub zbiorach, spowodowane zajęciem części nieruchomości przez urządzenia przesyłowe.

Kto dokonuje szacunkowej wyceny gruntu?

Szacunkowa wycena gruntu będzie przygotowana przez certyfikowanego rzeczoznawcę.

Czy właściciel może powołać swojego rzeczoznawcę?

Właściciel działki na własny koszt może powołać rzeczoznawcę do sporządzenia porównawczej wyceny gruntu.

Co się stanie, jeśli właściciel nie zgodzi się na zajęcie gruntu?

Zawarcie umowy o ustanowienie służebności przesyłu odbywa się na drodze indywidualnych negocjacji z właścicielami gruntów. Ich celem jest uzyskanie kompromisowego rozwiązania i ustalenie zadowalających warunków dla obu stron.

W przypadku nie podjęcia rokowań lub po bezskutecznych dwukrotnych rokowaniach na wniosek Inwestora właściwy dla obszaru Starosta na mocy art. 124 Ustawy o gospodarce nieruchomościami decyzją administracyjną ustanawia dla Inwestora prawo do dysponowania gruntem na cele budowlane, co umożliwia uzyskanie pozwolenia na budowę i realizację inwestycji. Wysokość odszkodowania i zadośćuczynienia dla właściciela gruntu jest ustalana tylko na drodze polubownej lub prawomocnym orzeczeniem Sądu Powszechnego.

Jaki może być wpływ linii na rozwój gospodarczy regionu?

Bezpośrednią korzyścią wynikającą z powstania planowanej linii 220 kV Glinki – Reclaw jest zabezpieczenie dostaw energii elektrycznej dla mieszkańców i dla firm działających w województwie zachodniopomorskim. Pośrednio obecność linii wpłynie na rozwój gminy poprzez wpływ z podatku od nieruchomości, równy 2% wartości inwestycji przebiegającej przez jej teren, oraz umożliwi przesył energii ze źródeł odnawialnych.

Jakie rozwiązania techniczne będą zastosowane przy budowie linii?

Wysokość konstrukcji słupów, które zostaną zastosowane przy budowie linii 220 kV Glinki – Reclaw, będzie uzależniona od czynników technologicznych, środowiskowych i krajobrazowych. Oznacza to inną wysokość słupów w miejscach pagórkowatych, inną dla terenów leśnych i miejsc o wyrównanej rzeźbie terenu. Przewody linii będą zawieszane na wysokości nie mniejszej niż 7,2 m nad powierzchnią ziemi przy zwisie maksymalnym tj. w temperaturze przewodu do 80 st. Celsjusza. W praktyce wysokość zwieszenia przewodów będzie o około 1,5 m większa. Wysokość, na jakiej zawieszane będą przewody linii 220kV Glinki – Reclaw, jest w pełni bezpieczna zarówno dla ludzi, jak i wszelkiego rodzaju maszyn rolniczych i pojazdów mechanicznych i nie powoduje większych ograniczeń w uprawach rolnych (ze względu na wysokość zawieszenia przewodów wykluczona jest możliwość nasadzenia plantacji drzew ozdobnych). Na terenie lasów zastosowane zostaną konstrukcje o pionowym zawieszeniu przewodów tak, aby zmniejszyć do minimum szerokość koniecznej przecinki.

Czy wykonawca zbadał już teren pod budowę?

Wykonawca dokonał wstępnego rozeznania w terenie i dysponuje wiedzą na jego temat. Z odpowiednim wyprzedzeniem poinformuje gminy i indywidualnych właścicieli gruntów o dacie planowanych sondowaniach geotechnicznych terenu.

Kto jest właścicielem gruntów planowanych pod budowę linii?

Grunty, przez które przebiegać będzie planowana trasa linii, są zarówno własnością Skarbu Państwa (57%), jak i podmiotów indywidualnych (43%).

Czy linia będzie linią leśną czy nadleśną?

Ze względu na bezpieczeństwo ptaków i trasy ich przelotów Wykonawca planuje przeprowadzenie linii leśnej tak, by stanowiła ona dla nich jak najmniejszą przeszkodę. Nie będzie ona wystawała ponad korony drzew. Zastosowane słupy pozwolą na schowanie linii w bryle lasu.

W jakim oddaleniu od budynków będzie poprowadzona linia?

Trasa linii zostanie poprowadzona z pominięciem terenów zurbanizowanych. Projekt trasy linii 220 kV Glinki – Reclaw musi spełnić szereg restrykcyjnych norm – jedna z nich wskazuje na minimalną dopuszczalną odległość od zabudowań użytkowanych przez ludzi. Odległość ta wynosi 25 metrów w obie strony od osi linii. Najbliższa odległość od terenów mieszkalnych na trasie linii 220 kV Glinki – Reclaw na terenie wsi Koniewo wyniesie około 180 m.

Jakie jest pochodzenie firmy Aldesa?

Aldesa Nowa Energia jest spółką należącą do hiszpańskiego koncernu Aldesa Construcciones, z siedzibą w Madrycie. Polska centrala firmy mieści się natomiast w Warszawie, przy ulicy Postępu 18. Oprócz linii elektroenergetycznych najwyższego i wysokiego napięcia, firma zajmuje się budową trakcji kolejowych, dróg i mostów oraz budownictwem przemysłowym i mieszkaniowym.

Co to jest pas technologiczny i z jakimi ograniczeniami wiąże się jego wyznaczenie?

Pas technologiczny to obszar przebiegający wzdłuż linii elektroenergetycznej, który zapewnia do niej dostęp i gwarantuje zachowanie wymaganych dla linii norm bezpieczeństwa. Wzdłuż osi linii 220 kV Glinki – Reclaw wyznaczony zostanie pas technologiczny o szerokości 50 m (po 25m w każdą stronę od osi linii). Na obszarze pasa technologicznego nie będzie możliwości uzyskania pozwolenia na budowę obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi (powyżej 4 godzin dziennie). Grunty rolne nadal będą mogły być wykorzystywane zgodnie ze swoim dotychczasowym przeznaczeniem, z dozwolonym wypasem zwierząt gospodarskich i używaniem wszelkich maszyn rolniczych włącznie. Prowadzenie wypasu zwierząt gospodarskich w bezpośrednim sąsiedztwie linii 220 kV jest dla nich zupełnie bezpieczne i nie wpływa negatywnie na zdrowie zwierząt. Pole elektromagnetyczne wytwarzane przez linię nie pogarsza także jakości mięsa i mleka.